**Проект**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2016 - 2030 годы

2016

**1.Паспорт**

**Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Никольского городского поселения**

**Тосненского муниципального района Ленинградской области**

**на 2016 - 2030 годы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского муниципального района на 2016-2030 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Постановление Правительства Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Генеральный план Никольского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением советом депутатов второго созыва от 25.09.2012г.№188 (с изм. от 26.08.2014г.№280);  Устав Никольского городского поселения |
| Заказчик программы, его местонахождение | Администрация Никольского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, 187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское ул. Зелёная д.32 |
| Основной разработчик программы, его местонахождение | Администрация Никольского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, 187026, Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское ул. Зелёная д.32 |
| Цель и задачи программы, целевые показатели обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности.  Задачи программы:  - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения;  - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры;  - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры  - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий программы | 1. Проектирование и строительство помещений для культурно - досуговой деятельности;  2. Проектирование и строительство помещений для физкультурных занятий и тренировок;  3. Реконструкция спортивных объектов |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации Программы 2016-2030 годы, в 2 этапа  1 этап – с 2016 по 2020 годы  2 этап – с 2021 по 2030 годы  Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.  Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов Никольского городского поселения поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области |

**2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.**

2.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.

Никольское городское поселение образовано [1 января](https://ru.wikipedia.org/wiki/1_%D1%8F%D0%BD%D0%B2%D0%B0%D1%80%D1%8F) [2006 года](https://ru.wikipedia.org/wiki/2006_%D0%B3%D0%BE%D0%B4) в соответствии с областным [законом](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_(%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BE)) № 116-оз от [22 декабря](https://ru.wikipedia.org/wiki/22_%D0%B4%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D1%8F) [2004 года](https://ru.wikipedia.org/wiki/2004_%D0%B3%D0%BE%D0%B4) «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Тосненский муниципальный район и муниципальных образований в его составе». Никольское городское поселение занимает площадь 13813,6 га и располагается на севере Тосненского района и граничит на севере и востоке с Кировским районом Ленинградской области.

Никольское городское поселение расположено вблизи Санкт-Петербурга, что является существенным фактором, определяющим территориальное развитие Никольского городского поселения.

Основные транспортно-планировочные оси Никольского городского поселения – железнодорожная магистраль Мга – Гатчина – Ивангород и автомобильная дорога федерального значения А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо», вдоль которых расположены поселок Гладкое и поселок при железнодорожной станции Пустынька. Второстепенные транспортно-планировочные оси – автомобильные дороги регионального значения Н-229 Никольское – Красный Бор и Н-223 Отрадное – Ульяновка.

Главная природно-планировочная ось поселения река Тосна формирует меридиональное направление развития, вдоль которой расположены город Никольское (административный центр поселения)и деревня Пустынка.

Особенностью планировочной организации Никольского городского поселения является концентрация большей части населенных пунктов в северо-западной части и отсутствие населенных пунктов в южной и восточной частях поселения. Для поселения характерен линейный характер формирования населенных пунктов вдоль основных транспортных магистралей и тяготение к границе с Санкт-Петербургом.

Большая часть территории поселения занята землями лесного фонда (78,5 %), земли сельскохозяйственного назначения занимают незначительные территории в северной части поселения, прилегающей к городу Никольское. На территории Никольского городского поселения расположено значительное число садоводств, в основном, в северной и северо-западной частях.

В соответствии с Уставом Никольского городского поселения, территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов: поселок Гладкое, деревня Пустынка, поселок при железнодорожной станции Пустынька, город Никольское, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения. В состав территории поселения входят земли независимо от форм собственности и целевого назначения. Административным центром поселения является город Никольское.

Численность постоянного населения Никольского городского поселения на 01.01.2016 года составляет 22168человека.

1.Гладкое (деревня) -699 человека.

2.г.Никольское – 21341 человек

3.Пустынка-80 человек

4.Пустынька – 48 человек

В последние годы в Никольском городском поселении наблюдается стабильная отрицательная естественная динамика населения: смертность ежегодно превышает рождаемость примерно на 90 человек (убыль на 0,5 % ежегодно). С содержательной точки зрения, естественная убыль населения в Никольском городском поселении является проекцией общероссийской ситуации и объясняется значительным сокращением рождаемости и одновременным ростом смертности в России. Сокращение рождаемости объясняется, прежде всего, экономическим спадом 90-х годов, во время которого многие семьи отказались от рождения детей, так как это было связано с повышенными экономическими рисками. В 2000-е годы благодаря стабильной экономической ситуации, а в 2016-2017 годах – еще и за счет активной демографической политики государства, уровень рождаемости начал постепенно расти, но по-прежнему значительно уступает уровню конца 80-х годов. При этом необходимо иметь в виду, что Россия с точки зрения рождаемости находится на этапе второго демографического перехода, который характеризуется низким уровнем рождаемости (8,5-11 рождений на 1000 человек) при высоком уровне жизни.

Ключевым с точки зрения естественной убыли населения показателем в Никольском городском поселении и стране в целом является высокий уровень смертности. В 90-е годы произошел резкий скачок смертности, вызванный ростом смертей от заболеваний, травматизма на производстве, потребления алкоголя и наркотических веществ. Кроме того, значительную роль в увеличении смертности сыграл возросший уровень стресса населения, сформированный переходом от плановой к рыночной экономике и сопряженным с ним сломом образа жизни подавляющего большинства людей. Несмотря на сформированный в последние годы государством пакет проектов и мероприятий, направленных на улучшение медицинского обслуживания и внедрение здорового образа жизни, коренного перелома тенденции, выраженного в значительном сокращении смертности, пока не наблюдается.

Сравнительный анализ коэффициентов смертности и рождаемости поселения, области и страны говорит об относительно более благоприятных показателях естественного движения населения в поселении, чем в Ленинградской области – некоторое превышение коэффициента рождаемости по области перекрывается значительно более высокими показателями смертности. Показатели по России в целом более благоприятны, чем в Никольском городском поселении, при этом смертность в поселении ниже.

Показатели естественного движения населения в Никольском городском поселении, Ленинградской области и Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сравниваемые территории | Рождаемость, на 1000человек в 2016 году | Смертность, на1000 человек в 2016 году |
| Никольское городское поселение | 8,5 | 13,4 |
| Ленинградская область | 9,2 | 17,0 |
| Российская Федерация | 12,4 | 14,2 |

Механическое движение населения.

Никольское городское поселение обладает рядом характеристик, которые делают его привлекательным для внешней миграции: прежде всего, к этим характеристикам относятся стабильность промышленного и экономического сектора и близость к трудовому и потребительскому рынку Санкт-Петербурга. За счет этого в поселении наблюдается положительное сальдо миграции, которое компенсирует естественные потери населения, более того, за счет миграции население Никольского городского поселения выросло на 112 человек (0,6 %). В 2016 году сальдо миграционного прироста в поселении было несколько ниже, чем по Ленинградской области в целом – если в поселении коэффициент составил 4 человека на 1000 жителей, то в субъекте Федерации – 6,5 человек на 1000 жителей.

Трудовые ресурсы.

На начало 2016 года трудоспособное население Никольского городского поселения составило 11 720 человек (58,1 % от населения поселения). Число занятых в экономике составляла 7590 человек (64,8 % от трудоспособного населения, 37,7 % от всего населения поселения).

Прогноз численности населения Никольского городского поселения при интенсивном варианте развития.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2016 год | 2020 год | 2030 год |
| Население всего | 22 168 | 22 700 | 26 150 |
| Рождаемость, на 1000 человек | 9 | 10 | 12 |
| Смертность, на 1000 человек | 14 | 13 | 12 |
| Естественная убыль, на 1000 человек | -5 | -3 | 0 |
| Естественная убыль за период, человек | - | -795 | -400 |
| Миграционный прирост, на 1000 человек | 4 | 16 | 16 |
| Миграционный прирост за период, человек | - | 3350 | 3850 |

Результатом выполнения интенсивного варианта демографического развития будет являться рост населения поселения на 12,7 % к 2020 году и на 29,8 % к 2030 году.

Половозрастная структура населения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2016 год | 2020 год | 2030 год |
| Население младше трудоспособного возраста, человек | 3591 | 4086 | 4968 |
| Население в трудоспособном возрасте, человек | 13445 | 13847 | 15690 |
| Население старше трудоспособного возраста, человек | 4339 | 4767 | 5492 |

Население в трудоспособном возрасте вырастет на 804 человека к 2020 году и на 2647 человек к 2030 году. Так как значительная часть роста населения будет обеспечена за счет расселения в поселении людей, занятых на рынке труда Санкт-Петербурга, заметно вырастет доля трудовой миграции – ориентировочно с 15 % до 25 % от трудоспособного населения, что в численном выражении составит не менее 3900 человек. Необходимо отметить, что данный вариант прогноза в полной мере соответствует демографическому прогнозу в схеме территориального планирования Тосненского муниципального района в части Никольского городского поселения – 18 900 человек в 2015 году (фактически, в соответствии с данными переписи, данный прогноз уже превышен) и 24 100 человек в 2025 году.

Промышленный потенциал.

Никольское городское поселение исторически является важным промышленным центром регионального значения. По объему выпуска промышленной продукции в Тосненском муниципальном районе Никольское городское поселение уступает только Тосненскому городскому поселению, при этом население города Тосно значительно больше.

Наиболее крупным предприятием Никольского городского поселения является ОАО «Нефрит-керамика», которое специализируется на производстве керамической плитки и располагается в промышленной зоне в северной части города Никольское. На предприятии на начало 2011 года работало 613 человек, что составляет 5,2 % всего населения поселения в трудоспособном возрасте и 8,1 % занятого в экономике поселения. За 2010 год численность работников выросла на 10 %, при этом с 2007 года численность работников предприятия сократилась на 10 % с 678 человек. Объем производства в денежном выражении за 2009 год составил 805 миллионов рублей, что составляет 34,6 % от всего производства продукции в поселении. В 2010 году объем производства продукции вырос на 12 % и достиг 903 миллионов рублей. За 2010 год предприятие отгрузило 7110 тысяч м² керамической плитки, что составило около 10 % общероссийского производства отделочной керамической плитки. На предприятии установлено современное итальянское оборудование, совокупная мощность которого составляет 8,3 млн. тонн плитки, то есть в 2010 году загрузка мощностей предприятия составила 86 %. Предприятие планирует развиваться в пределах существующей территории, на сегодня объем инвестиций в развитие до 2015 года планируется в размере 800 млн. рублей.

Жилищный фонд.

Закладываемый в генеральном плане Никольского городского поселения целевой вариант развития поселения сам по себе требует строительства значительного количества жилой недвижимости для новых жителей поселения. Помимо этого, в соответствии с федеральными и региональными нормативами жилищной обеспеченности, в рамках генерального плана Никольского городского поселения закладывается значительный рост жилобеспеченности всего населения поселения: на сегодня жилобеспеченность составляет 17,2 м² на человека, на 2020 год генеральным планом Никольского городского поселения закладывается жилобеспеченность в 27-28 м² на человека, на 2030 год – 29-30 м² на человека. Данные параметры предусматривают значительный объем жилищного строительства и находятся в рамках региональных нормативов градостроительного проектирования, которые составляют 27,7 м² на человека до 2015 года и 33,4 м² на человека до 2025 года. С учетом данных показателей и оптимистического демографического прогноза основные показатели развития жилищного строительства в поселении будут следующими:

Показатели развития жилищного строительства в Никольском городском поселении.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2011 год** | **2020 год** | **2030 год** |
| Объем жилого фонда, м² | 346 600 | 656 150 | 779000 |
| Объем нового жилого строительства за период, м² | - | 319 950 | 133 750 |
| Объем жилого строительства в среднем за год, м² | - | 39 993 | 13375 |
| Объем жилого строительства на человека в год, м² | - | 1,92 | 0,55 |

Выбытие жилого фонда на первую очередь (с 2011 по 2020 год) в соответствии с решениями генерального плана составит 10 400 квадратных метров, на расчетный срок (с 2020 по 2030 год) – 10 900 квадратных метров. Общее выбытие жилого фонда на время действия генерального плана составит 21 300 квадратных метров или 6,1 % от имеющегося жилого фонда. Выбытие в связи с расселением жилых домов, попадающих в санитарно-защитные зоны промышленных предприятий, составит 12 500 квадратных метров, из них 8 800 квадратных метров – в многоквартирном жилом фонде (пятиэтажный жилой дом №18 по улице Школьная, с перепрофилированием под социально-культурную и бизнес-функцию), а 3 700 квадратных метров – в индивидуальной жилой застройке. Выбытие в связи с ветхостью составит 8 800 квадратных метров, из них 5 500 квадратных метров существующий по состоянию на 2010 год ветхий жилой фонд, 3 300 квадратных метров – жилой фонд, который приобретет характеристики ветхого в течение срока проектирования.

Транспортная инфраструктура.

Внешняя автодорожная сеть городского поселения формируется автомобильными дорогами федерального, регионального и местного значений. В меридиональном направлении проходит автомобильная дорога федерального значения А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора. Автомобильные дороги регионального значения Ям-Ижора – Никольское и Ульяновка – Отрадное обеспечивают транспортные связи поселения с автомобильной дорогой федерального значения М-10 «Россия», входящей в состав транспортного коридора «Север – Юг». Общая протяженность внешних автомобильных дорог составляет 27,78 км

2.2.Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры.

На территории Никольского городского поселения сформирована развитая система социально-культурно-бытового обслуживания, которая включает в себя объекты образования (школьного и дошкольного), здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты, молодежной политики, бытового обслуживания, торговли и общественного питания.

### Образование.

На территории Никольского городского поселения имеется 6 объектов дошкольного образования (детские сады) и 3 объекта школьного образования (средние школы). Их основные параметры представлены в таблицах:

Учреждения дошкольного образования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Название объекта | Адрес | Посещаемость фактическая, человек | Емкость нормативная, человек |
| 1 | МКДОУ № 11 «Центр развития ребенка – детский сад г.Никольское» | г.Никольское, ул. Октябрьская, д.1а | 170 | 260 |
| 2 | МКДОУ № 18 «Детский сад комбинированного вида г.Никольское» | г.Никольское, ул. Школьная, д.8 | 135 | 220 |
| 3 | МКДОУ № 10 «Детский сад комбинированного вида г.Никольское» | г.Никольское, ул. Первомайская, д.5 | 155 | 220 |
| 4 | МКДОУ № 34 «Детский сад комбинированного вида г.Никольское» | г.Никольское, ул. Школьная, д.16 | 130 | 220 |
| 5 | МКДОУ № 38 «Детский сад комбинированного вида г.Никольское» | г.Никольское, ул. Западная, д.4а | 234 | 220 |
| 6 | МКДОУ №21 «Детский сад», пос. Гладкое | пос. Гладкое, ул. Школьная, д.5 | 30 | 110 |
|  | ВСЕГО |  | 854 | 1250 |

Учреждения школьного образования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | Название объекта | Адрес | Посещаемость фактическая, человек | Емкость нормативная, человек |
| 1 | МБОУ «Гимназия №1 г.Никольское» | г.Никольское, ул.Школьная, д.11 | 425 | 675 |
| 2 | МБОУ «Средняя общеобра-зовательная школа №2» | г.Никольское, ул. Первомайская, д. 10 | 469 | 750 |
| 3 | МБОУ «Средняяобщеобразо-  вательная школа №3» | г.Никольское, ул. Октябрьская | 543 | 500 |
|  | ВСЕГО |  | 1437 | 1925 |

Заполняемость детских садов составляет 63 %, заполняемость школ – 75 %. Если исходить из необходимой нормативной обеспеченности учреждениями дошкольного и школьного образования в соответствии с региональными и федеральными нормативами (51 место на 1000 жителей в детских садах, 91 место на 1000 жителей в школах), то можно сделать вывод, что обеспеченность Никольского городского поселения объектами дошкольного образования фактически равняется нормативному показателю (102 % от норматива), обеспеченность местами в школах также находится на достаточном уровне (105 % от норматива). Территориально объекты образования равномерно распределены по территории наиболее плотно застроенных планировочных районов города Никольское.

В городе Никольское имеется школа для обучающихся воспитанников с отклонениями в развитии ГОУ «Никольская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат 8 вида», расположенная по адресу: г. Никольское, ул. Западная, 6-а.

В городе Никольское имеется Ресурсный центр (для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей ) ¸ расположенный по адресу: Советский проспект д.203.

Объекты среднего профессионального, среднего специального, высшего образования на территории Никольского городского поселения отсутствуют. Ввиду хорошей транспортной доступности до Санкт-Петербурга, жители Никольского городского поселения пользуются учреждениями среднего профессионального, среднего специального, высшего образования, расположенными в Санкт-Петербурге.

Здравоохранение.

На территории Никольского городского поселения функционирует 2 объекта, предоставляющих населению услуги в области здравоохранения. Основным объектом является Никольская городская больница МУЗ «Тосненская центральная районная больница», которая расположена на Школьной улице д.13, в восточной части города Никольское. Мощность стационара больницы составляет 125 коек, мощность поликлинического отделения – 358 посещений в сутки. Кроме того, в поселке Гладкое располагается фельдшерско-акушерский пункт, который обслуживает жителей этого поселка. Фельдшерско-акушерский пункт расположен в здании детского сада. Население других населенных пунктов Никольского городского поселения (деревня Пустынка (80 человек) и поселок железнодорожной станции Пустынька (48 человек)) получает услуги в области здравоохранения также в Никольской городской больнице МУЗ «Тосненская центральная районная больница».

Нормативная обеспеченность населения услугами здравоохранения рассчитывается в соответствии с региональными и федеральными нормативами. Расчет существующей обеспеченности показывает, что в Никольском городском поселении обеспеченность койко-местами составляет 124 %, а обеспеченность поликлиническими услугами – 104 %, то есть поселение в целом обеспечено как стационарными, так и поликлиническими услугами здравоохранения.

### Культура.

В Никольском городском поселении имеется 4 объекта культуры: дом культуры в центральной части города Никольское, 2 библиотеки в городе Никольское и поселке Гладкое и музыкальная школа в городе Никольское.

МУК «Никольский дом культуры» по адресу: Советский пр.166А, включает в себя три зала общей вместимостью 700 мест, общая площадь помещений составляет 2254 квадратных метра. Здание построено в 1958 году и на сегодня не отвечает современным требованиям к объектам культурного обслуживания. Кроме того, дом культуры является единственным объектом такого рода в поселении, что уменьшает его ценность для значительной территории города Никольское, которая не попадает в радиус его обслуживания. Ёмкость центральной городской библиотеки составляет 55 тысяч томов, здание построено в 1984 году, ее износ невелик и составляет 20 %. Библиотека в поселке Гладкое располагается в здании неработающей начальной школы 1956 года постройки, износ здания составляет 50 %, библиотека располагает 9,5 тысячами томов. МОУ ДОД «Никольская детская музыкальная школа» находится в городе Никольское на улице Комсомольская. В ней обучается 169 учеников, здание школы построено в 1953 году, его износ составляет 70 %.

Если исходить из нормативного уровня обеспеченности, который задается региональными и федеральными нормативами, то уровень обеспеченности поселения объектами клубного обслуживания составляет 43,5 % (в соответствии с федеральными нормативами, рассчитанными по количеству мест). Количество томов в библиотеках составляет 80 % от нормативного. Таким образом, в поселении имеется существенный дефицит объектов культурного обслуживания.

### Физическая культура и спорт.

Сфера спортивного обслуживания в Никольском городском поселении представлена СДЦ « Надежда» по адресу: ул. Дачная д.6,а именно 5 открытыми плоскостными сооружениями (1 стадион и 4 плоскостных спортивных сооружения) общей площадью 3668 квадратных метров и 6 спортивными залами общей площадью 2592 квадратных метра. Кроме того, в городском поселении имеется 1 стрелковый тир и 11 прочих спортивных сооружений. Бассейнов в Никольском городском поселении нет.

В соответствии с «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» от 19 октября 1999 года №1683-р обеспеченность Никольского городского поселения открытыми плоскостными спортивными сооружениями составляет 9,3 % от нормативного показателя, обеспеченность закрытыми спортивными залами – 37 %. Таким образом, в поселении имеется существенный дефицит объектов физической культуры и спорта.

### Молодежная политика.

Ленинградской области № 50 от 27.04.2010 года. В настоящее время специализированные объекты молодежной политики (региональные и муниципальные учреждения по работе с молодежью) на территории Никольского городского поселения отсутствуют. Реализация молодежной политики происходит на базе объектов культуры и спорта. Кроме того, при главе Никольского городского поселения функционирует молодежный совет, созданный по решению Совета депутатов Никольского городского поселения Тосненского муниципального района

В соответствии с Нормативами развития инфраструктуры государственной молодежной политики Ленинградской области, на территории Никольского городского поселения должны функционировать следующие объекты: одно многофункциональное учреждение и 2 многопрофильных клуба по месту жительства суммарной площадью помещений 650 м² и численностью сотрудников 52 человека

* 1. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.

### Системы образования.

В соответствии со схемой территориального планирования Тосненского муниципального района, на территории Никольского городского поселения выделены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства в области образования:

* Расширение детского дома в городе Никольское на первую очередь;
* Строительство общеобразовательных учреждений общей емкостью до 920 мест на расчетный срок (2015-2025 годы).

Обоснование предложений по развитию объектов дошкольного образования.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Ленинградской области, рекомендуемая обеспеченность населенных пунктов объектами дошкольного образования составляет не менее 51 места на 1000 жителей. Нормативный радиус обслуживания составляет 300 м, при малоэтажной застройке – 500 м.

По состоянию на начало 2012 года при суммарной численности населении Никольского городского поселения в 20145 человек нормативная потребность в детских садах составляет 1027 мест. Фактическая посещаемость составила 854 человека. Всего в детских садах города Никольское и поселка Гладкое насчитывается 1250 мест. Таким образом, муниципальное образование по состоянию на начало 2012 года обеспечено детскими садами с избытком.

На первую очередь генерального плана (до 2020 года) суммарная численность населения обоснована в проекте на уровне 22700 человек. Нормативная потребность в детских садах в целом по поселению составит 1158 мест. Исходя из критерия количества мест, мощности существующих объектов дошкольного образования достаточно. Анализ радиусов обслуживания детских садов показывает, что в поселке Гладкое при проектной численности населения в 401 человек потребность в детских дошкольных учреждениях составит всего 20 мест, а существующий детский сад рассчитан на 110 детей. В деревне Пустынка проектная численность населения заложена на уровне 2364 человека. Потребность в детских садах, согласно действующим нормативам, составит120 мест. Учитывая, что расстояние до ближайших детских садов в городе Никольское и поселке Гладкое составляет более 3 км при нормативном расстоянии в 500 м, в генеральном плане зарезервирована площадка для размещения детского сада на территории деревни Пустынка. В городе Никольское при проектной численности населения в 19,9 тыс. человек потребность в детских садах составит 1015 мест. Мощности существующих детских садов в городе Никольское, которые рассчитаны суммарно на 1140 мест, достаточно.

На расчетный срок генерального плана (до 2030 года) суммарная численность населения обоснована в проекте на уровне 26150 человек. Нормативная потребность в детских садах в целом по поселению составит 1334 места, что на 84 места больше по сравнению с суммарной мощностью детских садов в Никольском городском поселении на начало 2012 года. Принимая во внимание нормативные радиусы доступности, рассмотрим обеспеченность детскими садами в разрезе населенных пунктов. В городе Никольское при проектной численности населения 20,3 тыс. человек общая нормативная потребность в детских садах составит 1035 мест. Мощности существующих детских садов для обеспечения дошкольным образованием детей в городе Никольское достаточно. Их расширение не потребуется. *В* деревне Пустынка при проектной численности населения 4,7 тыс. человек нормативная потребность в детских садах составит 239 мест. В связи с этим генеральным планом резервируется место под строительство второй очереди детского сада. В поселке Гладкое при проектной численности населения 1,0 тыс. человек и потребности в детских садах в 54 место, сохранятся избыточные мощности детского дошкольного учреждения.

Мероприятия по развитию объектов дошкольного образования.

Приведенные расчеты обосновывают следующие предложения по развитию объектов дошкольного образования на территории Никольского городского поселения:

1. Строительство первой очереди детского сада в деревне Пустынка на 120 мест на первую очередь;
2. Строительство второй очереди детского сада в деревне Пустынка с увеличением суммарной мощности на 120 мест на расчетный срок.

В соответствии с СП 42.13330.2011, нормативный размер земельного участка для размещения двух очередей детского сада в деревне Пустынка, составит 1,1 га.

Обоснование предложений по развитию общеобразовательных школ

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Ленинградской области, рекомендуемая обеспеченность населенных пунктов объектами дошкольного образования составляет 91 место на 1000 жителей. Нормативный радиус обслуживания составляет 500 м.

По состоянию на начало 2012 года при суммарной численности населении Никольского городского поселения в 20145 человек нормативная потребность в общеобразовательных школах составляет 1833 места. Фактическая посещаемость составила 1437 человек. Всего в школах города Никольское насчитывается 1925 мест. Таким образом, муниципальное образование в целом по состоянию на начало 2012 года в достаточной степени обеспечено школами. Из поселка Гладкое организован подвоз школьников.

На первую очередь генерального плана (до 2020 года) суммарная численность населения обоснована в проекте на уровне 22700 человек. Нормативная потребность в общеобразовательных школах в целом по поселению составит 2066 мест. Исходя из критерия количества мест, дефицит мощности существующих общеобразовательных школ составит 141 место. В деревне Пустынка проектная численность населения заложена на уровне 2364 человека. Потребность в школах, согласно действующим нормативам, составит 215 мест. Учитывая, что расстояние до ближайших школ в городе Никольское составляет более 3 км при нормативном расстоянии в 500 м, в генеральном плане зарезервирована площадка для размещения школы на территории деревни Пустынка. В городе Никольское при проектной численности населения в 19,9 тыс. человек потребность в общеобразовательных школах составит 1811 мест. Мощности существующих школ в городе Никольское, которые рассчитаны суммарно на 1925 мест, достаточно.

На расчетный срок генерального плана (до 2030 года) суммарная численность населения обоснована в проекте на уровне 26150 человек. Нормативная потребность в общеобразовательных школах в целом по поселению составит 2380 мест, что на 455 мест больше по сравнению с суммарной мощностью школ в Никольском городском поселении на начало 2012 года. Принимая во внимание нормативные радиусы доступности, рассмотрим обеспеченность школами в разрезе населенных пунктов. В городе Никольское при проектной численности населения 20,3 тыс. человек общая нормативная потребность в школах составит 1847 мест. Мощности существующих общеобразовательных школ для обеспечения средним образованием детей в городе Никольское достаточно. Их расширение не потребуется. В деревне Пустынка при проектной численности населения 4,7 тыс. человек нормативная потребность в общеобразовательных школах составит 425 мест. В связи с этим генеральным планом резервируется место под строительство второй очереди школы. В поселке Гладкое при проектной численности населения 1,0 тыс. человек потребности в школахсоставят91 место. Этого недостаточно для строительства школы, но начальные классы могут быть организованы на базе детского сада.

Мероприятия по развитию общеобразовательных школ.

Приведенные расчеты обосновывают следующие предложения по развитию общеобразовательных школ на территории Никольского городского поселения:

1. Строительство первой очереди школы в деревне Пустынка на 200 мест на первую очередь (на период 2016-2020 годов – в составе расчетного срока схемы территориального планирования Тосненского муниципального района);
2. Строительство второй очереди школы в деревне Пустынка с увеличением суммарной мощности на 225 мест на расчетный срок.
3. Реконструкция существующего детского сада в поселке Гладкое с организацией начальных классов школы на 30 мест.

В соответствии с СП 42.13330.2011, нормативный размер земельного участка для расширения общеобразовательной школы на территории деревни Пустынка составляет 2,1 га. Необходимый участок в генеральном плане зарезервирован.

Системы здравоохранения.

В соответствии со схемой территориального планирования Тосненского муниципального района, к мероприятиям по развитию и размещению объектов капитального строительства в области здравоохранения на территории Никольского городского поселения относятся:

* Капитальный ремонт Никольской больницы (создание хосписа) на первую очередь;
* Строительство ФАП в поселке Гладкое на первую очередь.

Расчет целевой мощности объектов здравоохранения по целевому варианту производится с учетом региональных и федеральных нормативов в сфере здравоохранения. В соответствии с решениями генерального плана не потребуется создания новых учреждений стационарного обслуживания. Проектом схемы территориального планирования Тосненского муниципального района Ленинградской области предусматривается капитальный ремонт Никольской больницы (включая создание хосписа).

В части поликлинического обслуживания предлагается расширение мощности имеющейся поликлиники на 120 посещений, что возможно в рамках существующего здания.

В связи с тем, что в настоящее время фельдшерско-акушерский пункт в поселке Гладкое расположен в здании бывшего детского сада, на первую очередь предусматривается строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта в этом же населенном пункте.

Сети учреждений культуры.

Расчет целевой вместимости объектов культурного обслуживания производится в соответствии с федеральными нормативами (80 мест на 1000 жителей в клубах, 4 тысячи томов на 1000 жителей в библиотеках).

Проектная мощность клубных объектов и библиотек.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты** | **Размерность** | **Нормативное количество** | | **Дефицит** | |
| **в 2020 году** | **в 2030 году** | **в 2020 году** | **в 2030 году** |
| Клубы | мест | 1816 | 2092 | - 1116 | - 1392 |
| Библиотеки | тысяч томов | 91 | 105 | - 26,5 | - 40,5 |

Как видно из таблицы, имеет место серьезный дефицит мест в клубных учреждениях и книжных фондов в библиотеках. Так как система культурного обслуживания поселения нуждается в серьезном развитии и реорганизации, в рамках проекта предлагается создание сети культурно-досуговых центров современного формата, который будут сочетать в себе функции клуба, кинотеатра, библиотеки и медиацентра с возможностью работы в сети Интернет с высокой скоростью. Проектные решения предполагают следующие мероприятия:

Мероприятия по развитию объектов культуры.

| **Объекты** | **Мероприятия до 2020года** | **Мероприятия до 2030 года** |
| --- | --- | --- |
| Культурно-досуговые центры | Строительство в городе Никольское в планировочном районе «Центральный» и в деревне Пустынка | Строительство в городе Никольское в планировочном районе «Заречный» и в поселке Гладкое |

На базе городского дома культуры города Никольское предусматривается создание условий для развития местного народного художественного творчества.

Физической культуры и спорта.

В соответствии с «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» от 19 октября 1999 года №1683-р обеспеченность Никольского городского поселения открытыми плоскостными спортивными сооружениями, закрытыми спортивными сооружениями и бассейнами на первую очередь и расчетный срок должна быть следующей:

Проектная мощность объектов физической культуры и спорта.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Тип объекта** | **Норматив** | **Необходимая обеспеченность (м2)** | |
| **2020 год** | **2030 год** |
| Открытые плоскостные сооружения | 1950 м2на 1000 человек | 44 265 | 50 990 |
| Закрытые сооружения (спортивные залы) | 350 м2на 1000 человек | 7 945 | 9 150 |
| Бассейны | 75 м2на 100 человек | 1 700 | 1 960 |

Для преодоления имеющегося дефицита спортивных залов, открытых плоскостных спортивных объектов и бассейнов в Никольском городском поселении предлагается выполнение следующих мероприятий:

Мероприятия по развитию объектов физической культуры и спорта.

| **Объекты** | **Мероприятия до 2020 года** | **Мероприятия до 2030 года** |
| --- | --- | --- |
| Открытые плоскостные сооружения | Строительство многофункциональной спортивной площадки в городе Никольское в планировочном районе «Центральный» | - |
| Спортивные залы | - | Строительство спортивного комплекса в деревне Пустынка |
| Бассейны | Строительство бассейна (25 метров) в городе Никольское в планировочном районе «Центральный» | - |

Кроме того, предполагается развитие спортивных площадок в проектируемых рекреационных зонах городского поселения.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

-Федеральный закон от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный комплекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

- Генеральный план Никольского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением советом депутатов второго созыва от 25.09.2012г.№188 (с изм. от 26.08.2014г.№280);

-Устав Никольского городского поселения

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Никольского городского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского района на 2016-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**Раздел 3. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.**

К мероприятиям по развитию и размещению объектов капитального строительства в области образования схемой территориального планирования определены:

* Расширение детского дома в городе Никольское на первую очередь;
* Строительство общеобразовательных учреждений общей емкостью 920 мест на расчетный срок.

Указанные мероприятия учитываются проектом генерального плана. Расчетами обосновано строительство школ общей емкостью 650 мест, в том числе строительство школы на 500 мест в деревне Пустынка, и трех начальных школ по 50 мест в каждой – в поселке Гладкое и в двух отдаленных планировочных районах города Никольское. Кроме того, предусматривается строительство детских садов общей емкостью 640 мест.

К мероприятиям по развитию и размещению объектов капитального строительства в области здравоохранения относятся:

* Капитальный ремонт Никольской больницы (создание хосписа) на первую очередь;
* Строительство ФАП в поселке Гладкое на первую очередь.

Указанные мероприятия учтены в проекте генерального плана.

К мероприятиям по развитию и размещению объектов капитального строительства в сфере социальной защиты относятся:

* Создание территориального центра социальной помощи семье и детям на расчетный срок;
* Создание центра (отделения) социальной помощи на дому на расчетный срок.

Указанные мероприятия учтены в проекте генерального плана.

К мероприятиям по развитию и размещению объектов капитального строительства в области физической культуры и спорта относятся:

- Строительство плавательного бассейна в городе Никольское на первую очередь учтено в проекте генерального плана. Кроме того, предусматривается развитие объектов физической культуры и спорта местного значения.

Мероприятия

по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Мощность (пропускная способность) | Сроки реализации | Ответственные исполнители | Объемы и источники финансирования | Примечание |
| **Объекты культуры** | | | | | |
| Никольский Дом культуры | Малый танцевальный зал на 100 мест большой зал на 400 мест +сцена | 2016-2030 | Администрация Никольского городского поселения  финансово-экономический сектор администрации Никольского городского поселения | 2016 год – 20360,747 тыс. рублей;  2017 год – 24436,998 тыс. рублей;  2018 год – 23380,655 тыс. рублей;  2019 год - 22502,961  тыс. рублей;  2020 год - 22502,961  тыс. рублей;  2021-2030года-225029,61 тыс. рублей |  |
| **Объекты спорта** | | | | | |
| Спортивно-досуговый центр  «Надежда»  (Фок1;ФОК2;стадион;универсальная площадка) | 322 человека | 2016-2030 | Администрация Никольского городского поселения  финансово-экономический сектор администрации Никольского городского поселения | 2016год - 16 078,575  тыс. рублей;  2017год - 18335,236  тыс. рублей;  2018 год – 18485,688  тыс. рублей;  2019 год - 20561,252  тыс. рублей;  2020 год - 20827,838  тыс. рублей;  2021-2030года-  208278,38тыс. рублей |  |

1. **Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы****.**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами позволит:

1. Достичь численности населения Никольского городского поселения к 2030 году – 26 150 человек, что на 29,8 % выше от прежней численности населения и успешной реализации демографической политики на территории поселения, а именно способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения;

2. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;

3. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактик и правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

4. Реконструировать объекта культуры и активизировать культурную деятельность;

5.Обеспечит новыми местами в объектах социальной инфраструктуры;

6.Обеспечит комфортные и безопасные условия для проживания населения.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий.**

Для достижения целевых показателей программ целесообразно совершенствование действующих нормативно-правовых актов в данной сфере, а также разработка и утверждение нормативно-правовых актов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.