**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**предоставляемых администрацией Никольского городского поселения**

**Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ и дата реестровой записи** | **Наименование муниципальной услуги** | **Реквизиты НПА, предусматрива-ющего предоставление**  **муниципальной услуги** | **Ответственные исполнители** | **Наименование услуги, необходимой и обязательной для предоставления данной муниципальной услуги** |
| № 1 28.06.2011 | Предоставление разрешения на строительство | № 339-па от 15.11.2018 (изм. от 21.05.2020 № 123-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре | 1) Получение проектной документации.  2) Получение положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса. |
| № 2 28.06.2011 | Предоставление разрешения на ввод объектов в эксплуатацию | № 409-па от 20.12.2018 (изм. от 21.05.2020 № 124-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре | 1) Получение документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.  2) Получение технического плана объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». |
| № 3  01.10.2012 | Предоставление градостроительного плана земельного участка | № 173-па от 04.08.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре | Получение топографической съемки на земельный участок. |
| № 4  18.12.2012 | Присвоение и аннулирование адресов | № 194-па от 07.09.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па, от 07.05.2020 № 116-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 5  19.11.2013 | Оформление разрешения на вселение в жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, других граждан в качестве членов семьи нанимателя | № 251-па от 19.11.2013 (изм. от 28.11.2014 № 342-па) | Жилищный сектор |  |
| № 6  19.11.2013 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма | № 252-па от 19.11.2013 (изм. от 28.11.2014 № 344-па, от 22.05.2019 № 267-па) | Жилищный сектор | 1) Справки о наличии или отсутствии имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей или долевой собственности, по состоянию на 01.01.1997 по данным учета БТИ.  2) Получение оценки стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи по договору социального найма. |
| № 7  19.11.2013 | Признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий в целях участия в целевых жилищных программах, реализуемых на территории Ленинградской области | № 254-па от 19.11.2013 (изм. от 16.03.2015 № 64-па) | Жилищный сектор | 1) Получение выписки из домовой книги с места жительства, подтверждающего право пользования жилым помещением.  2) Получение копии финансового лицевого счета с места жительства.  3) Справки о наличии или отсутствии имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей или долевой собственности, по состоянию на 01.01.1997 по данным учета БТИ. |
| № 8  09.04.2014 | Предоставление информации о порядке предоставления  жилищно-коммунальных услуг | № 94-па от 09.04.2014 (изм. от 28.11.2014 № 352-па, от 10.05.2017 № 90-па) | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре |  |
| № 9  26.05.2014 | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного (маневренного) жилищного фонда | № 148-па от 26.05.2014 (изм. от 28.11.2014 № 340-па) | Жилищный сектор | Справки о наличии или отсутствии имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей или долевой собственности, по состоянию на 01.01.1997 по данным учета БТИ. |
| № 10  26.05.2014 | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного (служебного) жилищного фонда | № 149-па от 26.05.2014 (изм. от 28.11.2014 № 343-па) | Жилищный сектор | Справки о наличии или отсутствии имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей или долевой собственности, по состоянию на 01.01.1997 по данным учета БТИ. |
| № 11  14.11.2014 | Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков | № 317-па от 14.11.2014 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел экономики, бытовых услуг и потребительского рынка |  |
| № 12  28.11.2014 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | № 224-па от 02.10.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па, от 31.01.2019 № 21-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре | Получение проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения. |
| № 13  28.11.2014 | Выдача копий документов (правовых актов) администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | № 333-па от 28.11.2014 | Отдел по организационной работе, делопроизводству и кадрам |  |
| № 14  28.11.2014 | Постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | № 346-па от 28.11.2014 (изм. от 10.10.2018 № 286-па, от 30.10.2018 № 312-па, от 22.05.2019 № 267-па) | Жилищный сектор | 1) Получение выписки из домовой книги с места жительства, подтверждающего право пользования жилым помещением.  2) Получение копии финансового лицевого счета с места жительства.  3) Справки о наличии или отсутствии имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей или долевой собственности, по состоянию на 01.01.1997 по данным учета БТИ.  4) Получение справки о наличии у нанимателя или членов его семьи тяжелых форм хронических заболеваний, в соответствии с перечнем установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.  5) Получение оценки стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи по договору социального найма. |
| № 15  28.11.2014 | Предоставление гражданам по договору купли-продажи свободных жилых помещений в коммунальной квартире | № 347-па от 28.11.2014 | Жилищный сектор |  |
| № 16  28.11.2014 | Обследование жилищно-бытовых условий граждан с составлением акта обследования | № 353-па от 28.11.2014 | Сектор по работе с населением |  |
| № 17  03.03.2015 | Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда | № 49-па от 03.03.2015 (изм. от 17.04.2017 № 71-па, от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор | 1) Получение сведений об основных характеристиках объекта недвижимости в виде выписки из ЕГРН.  2) Получение краткой характеристика квартиры из ГУП «Леноблинвентаризация», Тосненское БТИ.  3) Поучение справок о регистрации с места жительства, подтверждающего право пользования жилым помещением.  4) Справки о неучастии в приватизации с прежнего места регистрации. |
| № 18  30.06.2015 | Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма | № 168-па от 30.06.2015 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор | Получение справки об отсутствии у нанимателя и членов его семьи тяжелых форм хронических заболеваний, в соответствии с перечнем установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| № 19  30.06.2015 | Оформление отказа от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения | № 169-па от 30.06.2015 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор |  |
| № 20  08.10.2015 | Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена | № 366-па от 29.11.2018 | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре |  |
| № 21  13.11.2015 | Предоставление земельных участков, в собственность (за плату/бесплатно), аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов | № 431-па от 13.11.2015 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 22  15.02.2016 | Оформление согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма | № 38-па от 15.02.2016 (изм. от 29.05.2017 № 109-па, от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор | 1) Получение выписки из домовой книги с места жительства, подтверждающего право пользования жилым помещением.  2) Получение копии финансового лицевого счета с места жительства.  3) Получение справки об отсутствии у нанимателя и членов его семьи тяжелых форм хронических заболеваний, в соответствии с перечнем установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| № 23  14.03.2016 | Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и(или) пользование | № 63-па от 14.03.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 24  15.03.2016 | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | № 363-па от 28.11.2018 | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре |  |
| № 25  15.03.2016 | Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества | № 65-па от 15.03.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 26  15.03.2016 | Приватизация муниципального имущества | № 66-па от 15.03.2016 (изм. от 10.10.2018 № 286-па, от 15.04.2019 № 190-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 27  29.04.2016 | Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | № 124-па от 29.04.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор | Получение проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения (при необходимости). |
| № 28  29.04.2016 | Прием в эксплуатацию после перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | № 125-па от 29.04.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Жилищный сектор |  |
| № 29  05.08.2016 | Выдача выписки из похозяйственной книги | № 220-па от 05.08.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре | Получение архивной выписки из похозяйственной книги, находящейся в архивном фонде администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области либо в архивном фонде ГУ «Ленинградский областной государственный архив в г. Выборге» |
| № 30  16.12.2016 | Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | № 359-па от 16.12.2016 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Межведомственная комиссия |  |
| № 31  05.06.2017 | Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков | № 113-па от 05.06.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 32  17.07.2017 | Рассмотрение предложений о включении (исключении) мест или внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | № 204-па от 22.04.2019 | Отдел экономики, бытовых услуг и потребительского рынка |  |
| № 33  04.08.2017 | Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | № 170-па от 04.08.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 34  04.08.2017 | Организация предоставления во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | № 171-па от 04.08.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 35 21.09.2017 | Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | № 214-па от 21.09.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 36  02.10.2017 | Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | № 225-па от 02.10.2017 (изм. от 10.10.2018 № 287-па, от 31.01.2019 № 22-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 37  17.11.2017 | Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан» | № 115-па от 11.03.2019 | Жилищный сектор |  |
| № 38  17.11.2017 | Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан» | № 114-па от 01.03.2019 | Жилищный сектор |  |
| № 39 29.11.2018 | Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | № 367-па от 29.11.2018 | Жилищный сектор |  |
| № 40  29.12.2018 | Рассмотрение уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | № 429-па от 29.12.2018 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 41  29.12.2018 | Рассмотрение уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | № 430-па от 29.12.2018 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 42  01.03.2019 | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | № 82-па от 01.03.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 43  01.03.2019 | Предоставление в собственность земельных участков гражданам, членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений | № 83-па от 01.03.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 44  11.03.2019 | Прием заявлений от граждан (семей) о включении их в состав участников мероприятий подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» | № 113-па от 11.03.2019 | Жилищный сектор |  |
| № 45  20.03.2019 | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | № 139-па от 20.03.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 46  02.04.2019 | Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями | № 170-па от 02.04.2019 | Отдел экономики, бытовых услуг и потребительского рынка |  |
| № 47 03.06.2019 | Внесение в реестр сведений о создании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов | № 293-па от 03.06.2019 | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре |  |
| № 48  14.08.2019 | Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, на торгах | № 421-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 49  14.08.2019 | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности, а также земель и (или) земельных участков, находящихся на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности | № 422-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 50  14.08.2019 | Предоставление земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение без проведения торгов в собственность бесплатно | № 423-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 51  14.08.2019 | Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, без предоставления земельного участка и установления сервитутов (публичного сервитута) в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации | № 424-па от 14.08.2019 (изм. от 18.05.2020 № 121-па) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 52  14.08.2019 | Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | № 425-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 53  14.08.2019 | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | № 426-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 54  14.08.2019 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | № 427-па от 14.08.2019 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |
| № 55  06.04.2020 | Установление публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в собственности Никольского городского поселения Тосненского района ленинградской области, а также в отношении расположенных на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области земельного участка и (или) земель, государственная собственность на которые не разграничена, для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации | № 96-па от 06.04.2020 | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельным вопросам и архитектуре |  |